



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието и храните  
Областна дирекция „Земеделие“ – гр. Русе

## ЗАПОВЕД

№ РД-04-172/03.10.2025г.

На основание чл. 37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи (ЗСПЗЗ) и чл. 75а, ал. 1, т. 1 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), доклад с вх. № РД-1153/29.09.2025 г. от комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, определена със Заповед № РД-07-103 от 30.7.2025 г. на директора на Областна дирекция "Земеделие" - РУСЕ и споразумение с вх. № РД-01-71/1.9.2025 г. за землището на с. БИСТРЕНЦИ, ЕКАТТЕ 04162, община БЯЛА, област РУСЕ.

### ОДОБРЯВАМ:

1. Споразумение за разпределение на масивите за ползване на земеделски земи с вх. № РД-01-71/1.9.2025 г. г., сключено за стопанската 2025/2026 година за землището на с. БИСТРЕНЦИ, ЕКАТТЕ 04162, община БЯЛА, област РУСЕ, представено с доклад вх. № РД-1153/29.09.2025 г. на комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, определена със Заповед № РД-07-103 от 30.7.2025 г. на директора на Областна дирекция "Земеделие" – РУСЕ, ведно с картата на масивите за ползване и на регистър към нея, изготвени на основание чл. 74, ал. 1 от ППЗСПЗЗ.

Сключеното споразумение е подписано от всички собственици и/или ползватели 12 броя, допуснати до участие в процедурата и обхваща цялата площ от в размер на 10180,242 дка, определена за създаване на масиви за ползване в землището.

2. Масивите за ползване на обработваеми земи (НТП орна земя) в землището на с. БИСТРЕНЦИ, разпределени между ползвателите, съобразно представеното споразумение, включително разпределените в границите на масивите имоти по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ.

3. Задължените лица, на които с настоящата заповед са определени суми за площи, по чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ следва да внесат по бюджетна банкова сметка на Областна дирекция "Земеделие" – РУСЕ за стопанската 2025/2026 година сума в размер на средното годишно рентно плащане за землището в срок до три месеца от публикуване на заповедта по чл. 37в, ал. 4 от ЗСПЗЗ.

Банкова сметка: IBAN BG18UBBS80023300251110, Банка ОББ АД.

Задължени лица по чл. 37в, ал.7 от ЗСПЗЗ три имена / наименование на юридическо лице	Площ дка	Средно год. рентно плащане лв.	Сума за вносяне лв.
АГРОСТАН 89 ЕООД	13,483	50,00	674,15
АГРОФАКТОР ЕООД	39,158	50,00	1 957,90
ЕВАГРО ЕООД	3,132	50,00	156,60
С. И. С.	11,369	50,00	568,45

За задължените лица, които не са заплатили сумите за площи по чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ съгласно настоящата заповед, директорът на ОДЗ – РУСЕ следва да издаде заповед за заплащане на трикратния размер на средното годишно рентно плащане за землището. В 7-дневен срок от получаване на заповедта задължените лица трябва да преведат сумите по посочената в заповедта сметка.

На основание чл. 37в, ал. 5 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл. 75а, ал. 2 от ППЗСПЗЗ, настоящата заповед следва да се обяви в кметството и в сградата на общинската служба по земеделие и да се публикува на интернет страницата на общината и на Областна дирекция "Земеделие" – Русе

Настоящата заповед може да бъде обжалвана пред районния съд в 14-дневен срок от обявяването ѝ, съгласно чл. 37в, ал. 5 от ЗСПЗЗ.

Съгласно чл. 37в, ал. 6 от ЗСПЗЗ, обжалването на заповедта не спира нейното изпълнение.

Контрол по изпълнение на заповедта ще упражнявам лично.

Настоящата заповед да се сведе до знанието на всички длъжностни лица за сведение и изпълнение.

**/П/**

**ВЛАДИМИР ТЕДЕСКИ**

*Директор на Областна дирекция „Земеделие“ – Русе*