

# ОБЩИНА БЯЛА, ОБЛАСТ РУСЕ

7100 Бяла, обл. Русе, пл. "Екзарх Йосиф I" № 1, тел. 0817 /7 20-20, факс 0817/7 46-34,  
E-mail: byala.rs@byala.bg

## ЗАПОВЕД

№ РД-11-<sup>391</sup>.....  
гр. Бяла, <sup>1909</sup>.....2025 г.

На основание чл. 44, ал. 2, във връзка с ал. 1, т. 13 от ЗМСМА и чл. 136, ал. 1 във връзка с чл. 129, ал. 2 и чл. 110, ал. 1, т. 2 от ЗУТ, Решение №1 от Протокол №11 от 04.09.2025 г. на Общински експертен съвет по устройство на територията при Община Бяла, област Русе **Заявление с вх.№ УТ-297/04.08.2025 год.** за процедиране и разглеждане на Подробен устройствен план (ПУП) – Изменение плана за регулация (ИПР) за УПИ ХХ-3222 и УПИ ХХI в квартал 125 по плана на град Бяла, община Бяла, област Русе, **подадено от ИВАЙЛО ПЕТРОВ ИВАНОВ**, ЕГН: 7304065364, град Бяла, област Русе, ул. "Шейново" №2- собственик на парцели (УПИ) УПИ ХХ-3222 и УПИ ХХI-3223 квартал 125 по Регулационен и застроителен план на град Бяла, област Русе, одобрен със Заповед № 117 от 12.05.1983 г. съгласно Нотариален акт № 54, том 10, д.№ 1873/2017 год, от службата по вписванията гр. Бяла и Нотариален акт № 88, том 8, д.№ 1488/2016 год, от службата по вписванията гр. Бяла, съответстващи на имоти с идентификатори 07603.501.3222 и 07603.501.3223 по КККР на град Бяла, област Русе, одобрени със Заповед № РД-18-130/27.12.2016 год. на ИД на АГКК.

### ОДОБРЯВАМ:

Подробен устройствен план (ПУП) – Изменение плана за регулация (ИПР) за УПИ ХХ-3222 и УПИ ХХI в квартал 125 по плана на град Бяла, община Бяла, област Русе. **ПУП –ИПР** е разрешен със Заповед №РД-11-286/08.07.2025 год. на Кмета на община Бяла, област Русе

С ПУП – ИПР за УПИ ХХ-3222 и УПИ ХХI-3223 квартал 125 по плана на град Бяла, област Русе се изменят дворищно регулационните граници на УПИ I-1397 и ХIХ-2495 в същия квартал в съответствие с имотните граници по Кадастралната карта на град Бяла, област Русе и се обединяват УПИ ХХ-3222 и УПИ ХХI-3223 квартал 125 в съответствие с границите им по КККР на град Бяла.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересованите лица при условията и по реда на Административнопроцесуалния кодекс от отдел „БТГРН“ при Община Бяла и ведно с одобрения с нея подробен устройствен план да се публикува на интернет страницата на Община Бяла в 3-дневен срок от издаване на настоящата заповед на основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ.

Заповедта подлежи на обжалване по реда на чл. 215 от ЗУТ в 14-дневен срок от съобщаването ѝ пред Административен съд- Русе чрез Кмета на Община Бяла.

**ДИМИТЪР СЛАВ**  
Кмет на Община Б  
област Русе

