



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието и храните
Областна дирекция „Земеделие“ – гр. Русе

ЗАПОВЕД

№ РД-04-175/03.10.2025г.

На основание чл. 37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи (ЗСПЗЗ) и чл. 75а, ал. 1, т. 1 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), доклад с вх. № РД-1158/29.09.2025 г. от комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, определена със Заповед № РД-01-105 от 30.7.2025 г. на директора на Областна дирекция "Земеделие" - РУСЕ и споразумение с вх. № РД-01-83/12.9.2025 г. за землището на гр. БЯЛА, ЕКАТТЕ 07603, община БЯЛА, област РУСЕ.

ОДОБРЯВАМ:

1. Споразумение за разпределение на масивите за ползване на земеделски земи с вх. № РД-01-83/12.9.2025 г. г., сключено за стопанската 2025/2026 година за землището на гр. БЯЛА, ЕКАТТЕ 07603, община БЯЛА, област РУСЕ, представено с доклад вх. № РД-1158/29.09.2025 г. на комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, определена със Заповед № РД-01-105 от 30.7.2025 г. на директора на Областна дирекция "Земеделие" – РУСЕ, ведно с картата на масивите за ползване и на регистър към нея, изготвени на основание чл. 74, ал. 1 от ППЗСПЗЗ.

Сключеното споразумение е подписано от всички собственици и/или ползватели 35 броя, допуснати до участие в процедурата и обхваща цялата площ от в размер на 36303,202 дка, определена за създаване на масиви за ползване в землището.

2. Масивите за ползване на обработваеми земи (НТП орна земя) в землището на гр. БЯЛА, разпределени между ползвателите, съобразно представеното споразумение, включително разпределените в границите на масивите имоти по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ.

3. Задължените лица, на които с настоящата заповед са определени суми за площи, по чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ следва да внесат по бюджетна банкова сметка на Областна дирекция "Земеделие" – РУСЕ за стопанската 2025/2026 година сума в размер на средното годишно рентно плащане за землището в срок до три месеца от публикуване на заповедта по чл. 37в, ал. 4 от ЗСПЗЗ.

Банкова сметка: IBAN BG18UBBS80023300251110, Банка ОББ АД.

Задължени лица по чл. 37в, ал.7 от ЗСПЗЗ три имена / наименование на юридическо лице	Площ дка	Средно год. рентно плащане лв.	Сума за внесяне лв.
"ДЕЛИАГРО" ЕООД	3,346	51,00	170,65
"ЮЛИЯН ХВЪРЧИЛКОВ" ЕООД	8,257	51,00	421,11
АГРОФАКТОР ЕООД	16,279	51,00	830,23
В. Т. П.	6,336	51,00	323,14
ВЪРБАНОВИ ООД	1,970	51,00	100,47
Г. А. В.	0,874	51,00	44,57
ЕВАГРО ЕООД	39,599	51,00	2 019,55
ЕТ КАМЕН ШИШКОВ	0,379	51,00	19,33
ЕТДЕКАДАНС-ДИМИТЪР ШИШКОВ	2,551	51,00	130,10
П. К. П.	0,971	51,00	49,52

С. И.С.	2,656	51,00	135,46
ХВЪРЧИЛКОВИ ООД	0,993	51,00	50,64

За задължените лица, които не са заплатили сумите за площи по чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ съгласно настоящата заповед, директорът на ОДЗ – РУСЕ следва да издаде заповед за заплащане на трикратния размер на средното годишно рентно плащане за землището. В 7-дневен срок от получаване на заповедта задължените лица трябва да преведат сумите по посочената в заповедта сметка.

На основание чл. 37в, ал. 5 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл. 75а, ал. 2 от ППЗСПЗЗ, настоящата заповед следва да се обяви в кметството и в сградата на общинската служба по земеделие и да се публикува на интернет страницата на общината и на Областна дирекция "Земеделие" – РУСЕ

Настоящата заповед може да бъде обжалвана пред районния съд в 14-дневен срок от обявяването ѝ, съгласно чл. 37в, ал. 5 от ЗСПЗЗ.

Съгласно чл. 37в, ал. 6 от ЗСПЗЗ, обжалването на заповедта не спира нейното изпълнение.

Контрол по изпълнение на заповедта ще упражнявам лично.

Настоящата заповед да се сведе до знанието на всички длъжностни лица за сведение и изпълнение.

/П/

ВЛАДИМИР ТЕДЕСКИ

Директор на Областна дирекция „Земеделие“ – Русе