

ОБЯВЛЕНИЕ на основание чл.129, ал.2 от ЗУТ на Заповед № РД-11-243 от 16.05.2024 г. на Кмета на Община Бяла, област Русе за Подробен устройствен план (ПУП)- Изменение план за регулация (ИПР) на УПИ I-1925 и УПИ II-1925 в кв. 70 по плана на гр. Бяла, област Русе, с който се образуват два нови УПИ I-3280 и УПИ II-3281 в кв. 70 по плана на гр. Бяла, област Русе. Възложители: Ралица Маринова Николаева и Елена Маринова Георгиева.

17.05.2024 г.
отдел БТГРН

ОБЩИНА БЯЛА, ОБЛАСТ РУСЕ

7100 Бяла, обл. Русе, пл. "Екзарх Йосиф I" № 1, тел. 0817/ 720-20, факс 0817/ 746-34,
E-mail: byala.rs@byala.bg

ОБЯВЛЕНИЕ

гр.Бяла, 17.05.2024 г.

Община Бяла, област Русе на основание чл.129, ал.2 от ЗУТ обявява на заинтересованите страни, че със Заповед № РД-11-243/16.05.2024 г. на Кмет на Община Бяла е одобрен **Подробен устройствен план (ПУП)- Изменение план за регулация (ИПР) на УПИ I-1925 и УПИ II-1925 в кв. 70 по плана на гр. Бяла, област Русе, с който се образуват два нови УПИ I-3280 с площ 499 кв. м. и УПИ II-3281 с площ 414 кв. м. в кв. 70 по плана на гр. Бяла, област Русе,** разрешен със Заповед №РД-11-6 от 04.01.2024 г. на Кмета на Община Бяла, област Русе.

С ПУП-ИПР се изменя Заповед №117 от 12.05.1983 г. за Регулационен и Застроителен план на гр. Бяла, област Русе, в частта за УПИ I-1925 и УПИ II-1925 в кв. 70 по плана на гр. Бяла, област Русе, като се запазва действащата улична регулация и се променя вътрешната регулационната граница между двата имота. При което се образуват два нови УПИ I-3280 с площ 499 кв. м. и УПИ II-3281 с площ 414 кв. м.

Планът се намира в отдел "Благоустройство на територията и гражданска регистрация на населението", Община Бяла, пл. "Екзарх Йосиф I" №1, ет. I-ви, стая № 105 и може да се прегледа от заинтересованите. Заповед № РД-11-243/16.05.2024 г. на Кмета на Община Бяла и одобрения Подробен устройствен план – Изменение план за регулация (ПУП-ИПР) са публикувани на интернет страницата на Община Бяла, обл.Русе.

Заповедта подлежи на обжалване по реда на чл. 215 от ЗУТ в 14-дневен срок от съобщаването ѝ пред Административен съд- Русе чрез Кмета на Община Бяла.

ОБЩИНА БЯЛА, ОБЛАСТ РУСЕ

7100 Бяла, обл. Русе, пл. "Екзарх Йосиф I" № 1, тел. 0817 /7 20-20, факс 0817/7 46-34,
E-mail: byala.rs@byala.bg

ЗАПОВЕД

№ РД-11-²⁴³.....
гр. Бяла, ^{16.05}.....2024 г.

На основание чл. 44, ал. 2, във връзка с ал. 1, т. 13 от ЗМСМА и чл. 136, ал. 1 във връзка с чл. 129, ал. 2 и чл. 110, ал. 1, т. 2 от ЗУТ, Решение №3 от Протокол №3 от 30.04.2024 г. на Общински експертен съвет по устройство на територията при Община Бяла, област Русе и Заявление за одобряване на подробен устройствен план с вх. №УТ-171 от 19.04.2024 г. от Ралица Маринова Николаева, като съсобственик на УПИ I-1925 в кв. 70 по плана на гр. Бяла, област Русе, съгласно Договор за доброволна делба на недвижим имот от 21.06.2001 г., вписан под №2043 от 21.06.2001 г. в Служба по вписванията-Бяла и от Елена Маринова Георгиева като съсобственик на УПИ I-1925 в кв. 70 по плана на гр. Бяла, област Русе и като собственик на УПИ II-1925 в кв. 70 по плана на гр. Бяла, област Русе съгласно Нотариален акт за дарение на недвижим имот №117, том IV, рег.№ 1825, дело № 314 от 21.06.2001 г., вписан под №78, том IV, дело №724 и с вх. рег. №2044 от 21.06.2001 г. в Служба по вписванията-Бяла.

ОДОБРЯВАМ:

Подробен устройствен план (ПУП)- Изменение план за регулация (ИПР) на УПИ I-1925 и УПИ II-1925 в кв. 70 по плана на гр. Бяла, област Русе, с който се образуват два нови УПИ I-3280 с площ 499 кв. м. и УПИ II-3281 с площ 414 кв. м. в кв. 70 по плана на гр. Бяла, област Русе, разрешен със Заповед №РД-11-6 от 04.01.2024 г. на Кмета на Община Бяла, област Русе.

С ПУП-ИПР се изменя Заповед №117 от 12.05.1983 г. за Регулационен и Застроителен план на гр. Бяла, област Русе, в частта за УПИ I-1925 и УПИ II-1925 в кв. 70 по плана на гр. Бяла, област Русе, като се запазва действащата улична регулация и се променя вътрешната регулационната граница между двата имота. При което се образуват два нови УПИ I-3280 с площ 499 кв. м. и УПИ II-3281 с площ 414 кв. м.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересованите лица при условията и по реда на Административнопроцесуалния кодекс от отдел „БТГРН“ при Община Бяла и ведно с одобрения с нея подробен устройствен план да се публикува на интернет страницата на Община Бяла в 3-дневен срок от издаване на настоящата заповед на основание чл. 129, ал. 5 от ЗУТ.

Заповедта подлежи на обжалване по реда на чл. 215 от ЗУТ в 14-дневен срок от съобщаването ѝ пред Административен съд- Русе чрез Кмета на Община Бяла.

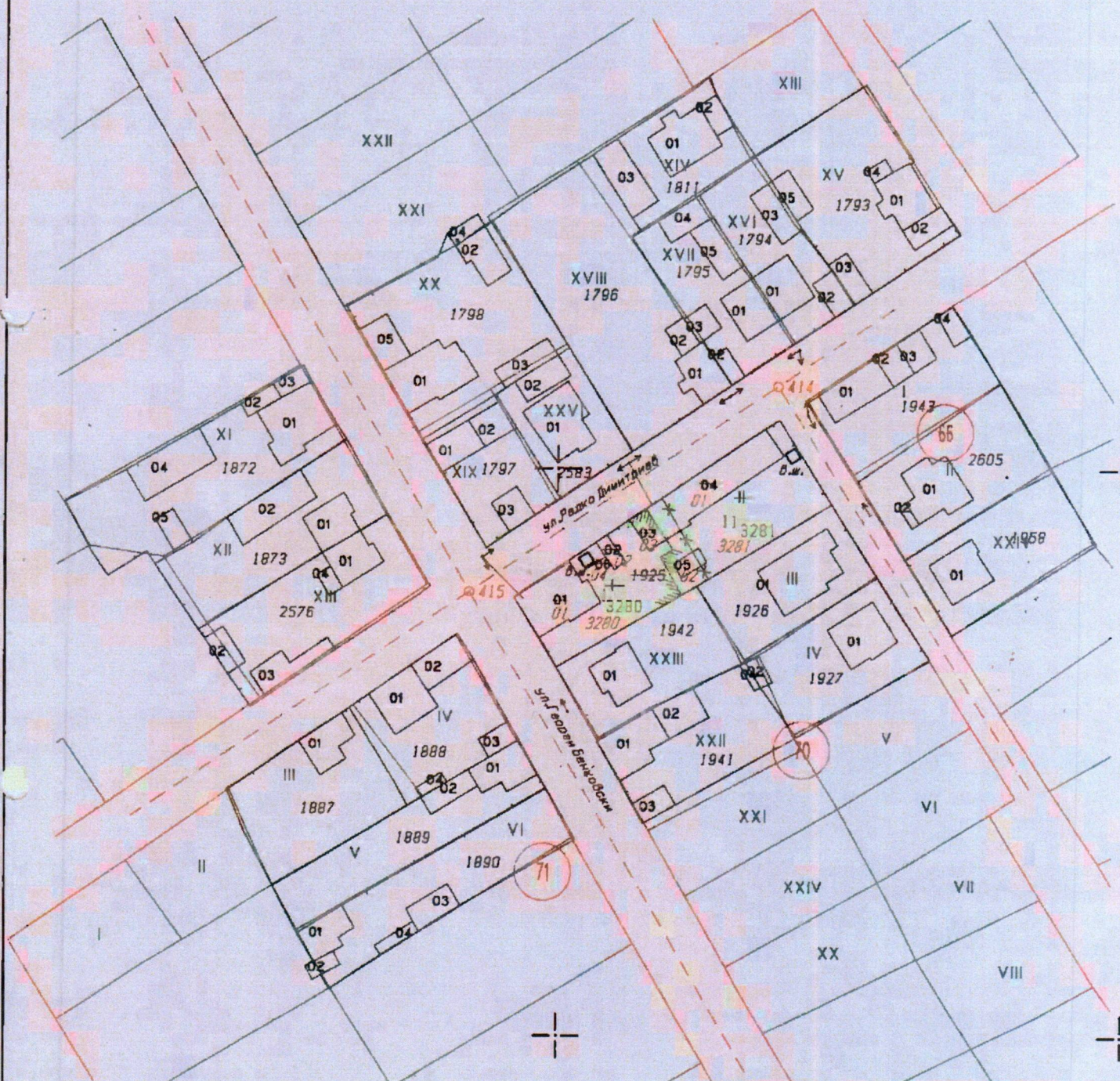
ДИМИТЪР СЛАВОВ
Кмет на Община Бяла
област Русе



ИЗМЕНЕНИЕ НА ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ

ОБЕКТ: ПУП-ИПР на УПИ с №№: I-1925 и II-1925, кв.70, ПИ 07603.501.1925 по
Кадастралната карта, гр.Бяла, общ.Бяла, обл.Русе

М 1:1000



Община Бяла, област Русе
Одобрено от **ПУП-ИПР**
със заповед № **28-11-243/16.05.24 г.**
Кмет: _____

 Сенция: гпр Част на проекта: по доверие ИПП	КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ ПЪЛНА ПРОКТАНТСКА ПРАВОМОЩНОСТ Регистрационен № 04404 Инж. ИЕАН МАРИНОВ ИВАНОВ Подпис: _____ ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ПЪЛНА ТЕХНИЧЕСКА ГОДИНА
---	---

