

Министерство на Околната Среда и Водите

Регионална инспекция - гр. Русе

Ех. № AO-5637Получен на 08.10.2026 г.ДО
ДИРЕКТОРА НА
РМОСВ - РУСЕ

УВЕДОМЛЕНИЕ ЗА ИНВЕСТИЦИОННО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

по Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на ОВОС

I. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

1. Възложител: „ВЪРБАНОВИ“ ООД
2. ЕИК: 117673881
3. Адрес: гр. Бяла, община Бяла, област Русе, ул. „Цар Калоян“ № 42
4. Представяващ: Управител – Маня Върбанова
5. Телефон/e-mail:

II. ХАРАКТЕРИСТИКА НА ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

Наименование: Инвестиция в технологично оборудване за млекопреработвателно предприятие и производство на млечни продукти.

Местоположение: гр. Бяла, община Бяла, област Русе, в съществуваща сграда с идентификатор 07603.279.15.1.

Предмет на инвестиционното предложение: Доставка, монтаж и експлоатация на технологично оборудване за приемане, съхранение, пастьоризация и преработка на мляко и производство на млечни продукти в съществуващо млекопреработвателно предприятие. Инвестицията е предвидена в рамките на съществуващата сграда и е свързана с технологичното ѝ оборудване.

III. ТЕХНОЛОГИЧНО ОБОРУДВАНЕ

- Приемна установка за мляко – производителност до 5 000 л/ч, с помпа, механичен филтър, обезвъздушител, магнитно-индуктивен дебитомер и арматура.
- Буферен съд за мляко с изолация и бъркалка – V = 2 000 л.
- Неръждаема центробежна помпа – дебит 5 м³/ч, напор H = 12 m.
- Пастьоризационна установка за мляко – производителност 1 500 л/ч, с автоматично управление и автоматично регулиране на температурните режими.
- Сиреносъсирвател/сиренопроизводствена ваиа тип „Double-O“ – V = 2 000 л.
- Агрегат за кашкавал АФК-500 ПМ – производителност около 500 kg/h.
- Количка-преса за кашкавал – V = 600 л.
- Неръждаеми центробежни помпи и технологични тръбопроводи.

- Съоръжения за суроватка и технологични съдове.
- Сепаратор/сепариращо оборудване.
- Съоръжения за охлаждане и съхранение.
- Машини за дозиране и кофички/опаковки.
- Вакуум-опаковъчна машина.
- Съоръжения за преместване и вътрешна технологична обработка на продукта.
- Електрически табла, автоматизация, измервателни уреди и спомагателна арматура.

IV. ОСНОВНИ ПРОИЗВОДСТВЕНИ ПРОЦЕСИ

Предвижда се приемане на сурово мляко, филтриране и измерване на количеството, буфериране, пастеризация и последваща преработка в зависимост от вида на продукта. Технологичното оборудване позволява производство на бяло саламурено сирене, кашкавал и кисело мляко. Предвиждат се охлаждане, технологична обработка, формоване/пресоване, саламурене при необходимост, опаковане и съхранение.

V. КАПАЦИТЕТ

Производителност на пастеризационната установка: 1 500 л/ч.

Производителност на приемната установка: до 5 000 л/ч.

Производителност на агрегата за кашкавал: до 500 kg/h.

Предвиден дневен капацитет: 2000 литра сурово мляко/ден .

VI. ВОДОСНАБДЯВАНЕ И ОТПАДЪЧНИ ВОДИ

Водоснабдяването на обекта ще се осъществява от водоснабдителната мрежа на „ВиК“ оператора. Водата ще се използва за технологични, санитарно-хигиенни и битови нужди. Отпадъчните води ще се формират основно от технологично измиване и почистване на технологичното оборудване и производствените помещения, както и от санитарно-битови нужди. Предвижда се отпадъчните води да се отвеждат чрез канализационната система към пречиствателната станция за отпадъчни води в гр. Бяла, при спазване на условията на ВиК оператора и приложимите нормативни изисквания.

VII. ОТПАДЪЦИ

При експлоатацията се очаква образуване на отпадъци от опаковъчни материали, битови отпадъци и технологични отпадъци/остатъци, включително суроватка и отпадъчни материали от производствения процес. Отпадъците ще се събират отделно, съхраняват по подходящ начин и предават на лица, притежаващи необходимите регистрации/разрешения, съгласно приложимото законодателство.

VIII. ЕМИСИИ, ШУМ И ВЪЗДЕЙСТВИЕ ВЪРХУ ОКОЛНАТА СРЕДА

Инвестиционното предложение е за технологично оборудване в съществуващо предприятие. Основните въздействия се очакват от експлоатацията на технологичните съоръжения, вътрешния транспорт и санитарно-хигиенното обслужване. Оборудването е предназначено за работа в закрити производствени помещения. Не се предвиждат значими организирани емисии във въздуха от самия процес на преработка на мляко.

Шумовото въздействие ще бъде свързано основно с работата на помпи, двигатели, компресорно и спомагателно оборудване и ще се ограничава в рамките на производствените помещения.

IX. СТРОИТЕЛНИ ДЕЙНОСТИ И ИНФРАСТРУКТУРА

Инвестиционното предложение предвижда основно доставка и монтаж на технологично оборудване в съществуваща сграда с идентификатор 07603.279.15.1. Не се предвижда промяна на предназначението на имота. При необходимост от локални монтажни работи те ще бъдат извършени в рамките на съществуващата сграда.

X. ВРЪЗКА С ДРУГИ ИНВЕСТИЦИОННИ ПРЕДЛОЖЕНИЯ

Инвестиционното предложение е свързано с оборудването и технологичното развитие на съществуващото млекопреработвателно предприятие. Не се предвижда самостоятелно изграждане на нова производствена площадка.

XI. ЗАЩИТЕНИ ТЕРИТОРИИ И ЗОНИ

Компетентният орган по околна среда следва да извърши преценка за приложимостта на процедурите по Закона за биологичното разнообразие и Закона за опазване на околната среда съобразно местоположението и характеристиките на инвестиционното предложение.

XII. ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Инвестиционното предложение има за цел модернизиране и оборудване на съществуващо млекопреработвателно предприятие за приемане и преработка на мляко и производство на млечни продукти. Предвиденото оборудване е технологично предназначено за хранително-вкусовата промишленост. Предложението ще бъде реализирано при спазване на изискванията на действащото екологично, санитарно и технологично законодателство и при условията, определени от компетентните органи.

XIII. ПРИЛОЖЕНИЯ

1. Копие от документа за собственост на имота.
2. Технологична схема/проектна документация.
3. Техническа спецификация на предвиденото оборудване.
4. Други документи, изискани от компетентния орган.

Дата: 08.10.2026г.

Възложител:

