

Р Е Ш Е Н И Е

№ 682

/По протокол № 77/27.07.2023 г./

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124, ал. 1 и ал. 3 и чл. 124б, ал. 1 и ал. 4, във връзка с чл. 125, ал. 1 и чл. 134, ал. 1, т. 1 от ЗУТ и искане с вх. №70-00-218 от 12.06.2023 г. от „БЯЛА ЕНЕРДЖИ“ ООД, Общински съвет Бяла, област Русе,

РЕШИ:

1. РАЗРЕШАВА изработването на проект за Частично изменение на Общ устройствен план на община Бяла (ОУП на община Бяла), област Русе в частта относно поземлени имоти (ПИ) с идентификатори 07603.211.952; 07603.211.562; 07603.211.672 и 07603.211.561 по КККР на гр. Бяла, област Русе, местност ТРАПИТО, като се предвижда устройствена зона „Предимно производствена зона“ (Пп).

2. ОДОБРЯВА задание за Частично изменение на Общ устройствен план на община Бяла (ОУП на община Бяла), област Русе в частта относно поземлени имоти (ПИ) с идентификатори 07603.211.952; 07603.211.562; 07603.211.672 и 07603.211.561 по КККР на гр. Бяла, област Русе, местност ТРАПИТО.

3. Проектът за изменение на ОУП на община Бяла, област Русе да се изработи в две фази – предварителен и окончателен проект. След изготвянето на предварителния проект да се уведомят всички заинтересовани лица, които ще бъдат засегнати от промените. При липсата на обосновани възражения, да се пристъпи към изработване на окончателния проект. Окончателният проект да се съобрази с постъпилите основателни предложения или възражения.

4. Частичното изменение на ОУП на община Бяла, област Русе е предмет на преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка. Същото по смисъла на Закона за устройство на територията, попада в обхвата на разпоредбата на чл. 85, ал. 2 във връзка с ал. 1 от ЗООС.

5. ДАВА СЪГЛАСИЕ „БЯЛА ЕНЕРДЖИ“ ООД с ЕИК 206556479 да възложи от името на Община Бяла и за своя сметка по съответния законов ред проучването и разработването на проекта по т. 1 от настоящото решение.

6. ДАВА СЪГЛАСИЕ „БЯЛА ЕНЕРДЖИ“ ООД с ЕИК 206556479 да представлява Община Бяла пред заинтересованите централни и териториални администрации във връзка с извършване на дейности по одобряване и съгласуване на проекта по т. 1 от настоящото решение.

7. Настоящото решение да се разгласи по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.
8. Настоящото решение не подлежи на оспорване, съгласно чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет Бяла, проведено на 27.07.2023 г., Протокол № 77, т. 1 от дневния ред по докладна записка № 08-00-113 от 20.07.2023 г. при кворум от 15 общински съветници и след проведено съгласно чл. 27, ал. 3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация явно гласуване – с 15 гласа „ЗА”, 0 „ПРОТИВ” и 0 „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет Бяла.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩНСКИ
СЪВЕТ БЯЛА: /П/**

МАРИАН АНТОНОВ

Р Е Ш Е Н И Е

№ 683

/По протокол № 77/27.07.2023 г./

На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, чл. 35, ал. 1, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл.41, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване право на собственост и ограничени вещни права, за предоставяне за управление под наем и за разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост в Община Бяла, Област Русе, Общински съвет Бяла, област Русе

Р Е Ш И:

I. ДОПЪЛВА Годишната програма за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост на Община Бяла за 2023 г., както следва:

В Раздел II, част II „Имоти, които ще бъдат предложени за продажба“, буква А. „Имоти разположени в регулационните граници на населените места“, се създава следваща точка, както следва:

„...**поземлен имот 07603.501.2697**, област Русе, община Бяла, гр. Бяла, п.к. 7100, бул. ОКРЪЖЕН, вид собств. Общинска частна, вид територия Урбанизирана, НТП Ниско застрояване (до 10 m), площ 739 кв. м, стар номер 2697, квартал 165, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-130/27.12.2016 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК, при граници и съседи: поземлени имоти с идентификатори: 07603.501.2696, 07603.501.2890, 07603.501.3104, 07603.501.3163, съгласно АЧОС № 3390 от 22.11.2017 г. и скица № 15-530210-26.10.2017 г. на СГКК – гр. Русе.“.

II. ДАВА СЪГЛАСИЕ за продажба чрез публичен търг с тайно наддаване на недвижим имот - частна общинска собственост, представляващ поземлен имот 07603.501.2697, област Русе, община Бяла, гр. Бяла, п.к. 7100, бул. ОКРЪЖЕН, вид собств. Общинска частна, вид територия Урбанизирана, НТП Ниско застрояване (до 10 m), площ 739 кв. м, стар номер 2697, квартал 165, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-130/27.12.2016 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК, при граници и съседи: поземлени имоти с идентификатори: 07603.501.2696, 07603.501.2890, 07603.501.3104, 07603.501.3163, съгласно АЧОС № 3390 от 22.11.2017 г. и скица № 15-530210-26.10.2017 г. на СГКК – гр. Русе.

III. ОДОБРЯВА определената от лицензиран оценител пазарна оценка за имота по т. I от настоящото решение в размер на **5 986,00 лева** (пет хиляди деветстотин осемдесет и шест лева и нула стотинки) без ДДС и я определя за пазарна стойност – начална тръжна цена за продажба на гореописания имот.

IV. ВЪЗЛАГА на Кмета на Община Бяла да извърши необходимите действия за провеждане на публичен търг с тайно наддаване и сключване на договор със спечелилия участник.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет Бяла, проведено на 27.07.2023 г., Протокол № 77, т. 2 от дневния ред по докладна записка №08-00-110 от 20.07.2023 г. при кворум от 15 общински съветници и след проведено съгласно чл. 27, ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация поименно гласуване – с 15 гласа „ЗА”, 0 „ПРОТИВ” и 0 „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет Бяла.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩНСКИ
СЪВЕТ БЯЛА: /П/**

МАРИАН АНТОНОВ

Р Е Ш Е Н И Е

№ 684

/По протокол № 77/27.07.2023 г./

На основание чл. 21, ал. 2, във връзка с ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 3, ал. 1 от Постановление на Министерски съвет № 128 от 29 юни 2017 г. за определяне на критерии за включване в списъка на средищните детски градини и училища, Общински съвет Бяла, област Русе

Р Е Ш И:

ДАВА СЪГЛАСИЕ Кметът на Община Бяла да направи мотивирано предложение до Министерство на образованието и науката, както следва:

1. За запазване статута на средищно училище на НУ „Петко Рачев Славейков” - гр. Бяла, НУ „Св. Св. Кирил и Методий” - гр. Бяла, СУ „Панайот Волов”- гр. Бяла, ОУ „Неофит Рилски” - с. Копривец в Списъка на средищните детски градини и училища в Република България за учебната 2023/2024 година;

2. За промяна статута на ДГ „Пролет“ - гр. Бяла, както следва: само част от ДГ „Пролет“ - гр. Бяла, а именно нейният филиал „Люляк“ - с. Копривец да бъде включен в Списъка на средищните детски градини и училища в Република България за учебната 2023/2024 година.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет Бяла, проведено на 27.07.2023 г., Протокол № 77, т. 3 от дневния ред по докладна записка №08-00-112 от 20.07.2023 г. при кворум от 15 общински съветници и след проведено съгласно чл. 27, ал. 3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация явно гласуване – с 15 гласа „ЗА”, 0 „ПРОТИВ” и 0 „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет Бяла.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ
СЪВЕТ БЯЛА: /П/
МАРИАН АНТОНОВ**

Р Е Ш Е Н И Е

№ 685

/По протокол № 77/27.07.2023 г./

На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 51 от Закона за кадастъра и имотния регистър от Закона за общинската собственост и чл. 6, ал. 2 от Закона за общинската собственост, Общински съвет Бяла, област Русе

Р Е Ш И:

I. ДАВА СЪГЛАСИЕ за изменение на КККР на с. Копривец чрез промяна на НТП на поземлен имот 38529.502.9, област Русе, община Бяла, с. Копривец, вид собств. Общинска частна, вид територия Урбанизирана, НТП Незастроен имот за производствен, складов обект, площ 6774 кв. м, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-40/15.06.2021 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК в НТП За селскостопански, горски, ведомствен път.

II. ДАВА СЪГЛАСИЕ за промяна на характера на собствеността от частна в публична на поземлен имот 38529.502.9, област Русе, община Бяла, с. Копривец, вид собств. Общинска частна, вид територия Урбанизирана, НТП Незастроен имот за производствен, складов обект, площ 6774 кв. м, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-40/15.06.2021 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК.

III. ВЪЗЛАГА на Кмета на Община Бяла да извърши всички необходими фактически и правни действия по изпълнение на настоящото решение.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет Бяла, проведено на 27.07.2023 г., Протокол № 77, т. 4 от дневния ред по докладна записка №08-00-114 от 20.07.2023 г. при кворум от 15 общински съветници и след проведено съгласно чл. 27, ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация поименно гласуване – с 15 гласа „ЗА”, 0 „ПРОТИВ” и 0 „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет Бяла.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ
СЪВЕТ БЯЛА: /П/**

МАРИАН АНТОНОВ

РЕШЕНИЕ

№ 686

/По протокол № 77/27.07.2023 г./

На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет Бяла, област Русе

РЕШИ:

1. ДАВА СЪГЛАСИЕ за кандидатстване на Община Бяла, Област Русе като водещ партньор по Приоритет 2 А по-зелен регион, специфичен приоритет 2.7 от Програма Интеррег VI-A „Румъния – България“ 2021-2027 с проектно предложение: *„Зелена инфраструктура Бяла-Гряка за подобряване защитата и опазването на природата и биоразнообразието, включително в градските райони (B-GREEN – Hard)“ /Byala-Greaca green infrastructure to enhancing protection and preservation of nature and biodiversity, including in urban areas (B-GREEN – Hard)/.*

2. ДАВА СЪГЛАСИЕ да бъде осигурен минимум 2 % собствен принос от одобрения бюджет по проект: *„Зелена инфраструктура Бяла-Гряка за подобряване защитата и опазването на природата и биоразнообразието, включително в градските райони (B-GREEN – Hard)“ /Byala-Greaca green infrastructure to enhancing protection and preservation of nature and biodiversity, including in urban areas (B-GREEN – Hard)/.*

3. ВЪЗЛАГА на Кмета на Община Бяла да предприеме необходимите действия за изпълнение на настоящото решение.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет Бяла, проведено на 27.07.2023 г., Протокол № 77, т. 5 от дневния ред по докладна записка №08-00-115 от 20.07.2023 г. при кворум от 15 общински съветници и след проведено съгласно чл. 27, ал. 3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация явно гласуване – с 15 гласа „ЗА”, 0 „ПРОТИВ” и 0 „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет Бяла.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ
СЪВЕТ БЯЛА:** /П/

МАРИАН АНТОНОВ

Р Е Ш Е Н И Е

№ 687

/По протокол № 77/27.07.2023 г./

На основание чл. 27, ал. 6 от ЗМСМА и чл. 15, ал. 3 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Бяла, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общински съвет Бяла, област Русе

Р Е Ш И :

ПРИЕМА отчета за дейността на Общински съвет Бяла и неговите комисии за периода от 01.01.2023 година до 30.06.2023 година.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет Бяла, проведено на 27.07.2023 г., Протокол № 77, т. 6 от дневния ред по докладна записка № ОбС-210 от 19.07.2023 г. при кворум от 14 общински съветници и след проведено съгласно чл. 27, ал. 3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация явно гласуване – с 14 гласа „ЗА”, 0 „ПРОТИВ” и 0 „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет Бяла.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ
СЪВЕТ БЯЛА: /П/**

МАРИАН АНТОНОВ

РЕШЕНИЕ

№ 688

/По протокол № 77/27.07.2023 г./

На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с ал. 1, т. 8 и т.12 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, чл. 35, ал. 5 от Закона за общинската собственост и чл. 45 от Наредбата за реда за придобиване право на собственост и ограничени вещни права, за предоставяне за управление под наем и за разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост в Община Бяла, Област Русе, във връзка с чл. 34а, ал. 5 и чл. 43б, изречение „второ“ от Закона за държавната собственост, Общински съвет Бяла, област Русе

РЕШИ:

I. ДОПЪЛВА Годишната програма за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост на Община Бяла за 2023 г., както следва:

В Раздел Va „Дарение на имоти –общинска собственост“, **се добавят** следните имоти:

Поземлен имот с идентификатор	НТП	Площ в дка
Землище с. Пейчиново		
Част от имот 55720.52.117	За автомагистрала	0,0128
Землище с. Полско Косово		
Част от имот 57368.19.524	За автомагистрала	0,0098

II. ДАВА СЪГЛАСИЕ за безвъзмездно прехвърляне на собствеността в полза на Агенция „Пътна инфраструктура“ на засегнатите имоти– общинска собственост, находящи се в землищата на с. Полско Косово и с. Пейчиново, в съответствие с одобрения със Заповед № РД-02-05-110 от 10.10.2022 г. на министъра на регионалното развитие и благоустройството Подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП-ПП) за изграждане на обект: Автомагистрала „Русе – Велико Търново“, участъци „Русе – Бяла“ и обход на гр. Бяла от км 0+500 до км 76+040, както следва:

Поземлен имот с идентификатор	НТП	Площ в дка	Вид собственост	Имот (част от имот) по одобрен ПУП-ПП	Бивш НТП
Землище с. Пейчиново					
Част от имот 55720.52.117	За автомагистрала	0,0128	Съсобствен	част от 55720.52.33	Нива
Землище с. Полско Косово					
Част от имот 57368.19.524	За автомагистрала	0,0098	Съсобствен	част от 573658.19.40	Нива

III. ВЪЗЛАГА на Кмета на Община Бяла да извърши всички необходими фактически и правни действия по изпълнение на настоящото решение.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет Бяла, проведено на 27.07.2023 г., Протокол № 77, т. 7 от дневния ред по докладна записка № 08-00-118 от 26.07.2023 г. при кворум от 14 общински съветници и след проведено съгласно чл. 27, ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация поименно гласуване – с 14 гласа „ЗА”, 0 „ПРОТИВ” и 0 „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет Бяла.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩНСКИ
СЪВЕТ БЯЛА: /П/**

МАРИАН АНТОНОВ

РЕШЕНИЕ

№ 689

/По протокол № 77/27.07.2023 г./

На основание чл. 21, ал. 2 във връзка с ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 2, ал. 2, чл. 8, чл. 10 и чл. 11 от Правилник за работа на Общински съвет - гр. Бяла при отпускане на помощи, Общински съвет Бяла, област Русе

РЕШИ:

ОДОБРЯВА МОЛБИТЕ НА :

- Б. Б. Б., с адрес гр.Бяла, ул.ххххххххх х - 200.00 лв. за лечение на детето й Я. Б. Б.;
- М. А. А., с адрес гр.Бяла, ул.хххххх х- 200.00 лв. за покриване на част от разходите за проведена оперативна интервенция.

НЕ ОДОБРЯВА МОЛБИТЕ НА :

- П. Т. М., с адрес гр. Бяла , ул. ххххх х- липса на инцидентно възникнала необходимост;
- С. В. М., с адрес гр.Бяла,ул. хххххх х- липса на инцидентно възникнала необходимост. Задължение към Община Бяла – 95.51 лв.;
- К. М. А., с адрес гр.Бяла, ул.хххх хх- липса на инцидентно възникнала необходимост. Задължение към Община Бяла – 10.91 лв.;
- В. П. А., с адрес гр. Бяла, ул.хххх х - липса на инцидентно възникнала необходимост;
- С. С. К., с адрес гр.Бяла, ул.хххххх х - липса на инцидентно възникнала необходимост. Задължение към Община Бяла 2.57 лв.

Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет Бяла, проведено на 27.07.2023 г., Протокол № 77, т. 8 от дневния ред по докладна записка № 08-00-111 от 20.07.2023 г. при кворум от 14 общински съветници и след проведено съгласно чл. 27, ал. 3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация явно гласуване – с 14 гласа „ЗА”, 0 „ПРОТИВ” и 0 „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет Бяла.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩНСКИ
СЪВЕТ БЯЛА: /П/
МАРИАН АНТОНОВ**